



31/2026

20. 01. 2026

VEREX REALITY s.r.o.

Priemyselná 4606, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 00614378 IČ DPH: SK 2020427926

Spoločnosť registrovaná Obchodným registrom pri Okresnom súde v Žiline, odd. Sro, vl.č. 98/L

☎ 00421 44 5514983
Fax: 00421 44 5526003

Pozemkové spoločenstvo bývalých urbarialistov obce Pribylina
Obecná ulica 384/6
032 42 Pribylina

V Liptovskom Mikuláši dňa 14.01.2026

VEC: Žiadosť o prenájom pozemkov

Vážený výbor Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Pribylina,

týmto si Vás dovoľujeme požiadať o dlhodobý prenájom pozemkov s parcelným číslom **KNC 4891/10** o výmere **621 m²** a časti pozemku s parcelným číslom **KNC 4157/16** o výmere cca **500 m²**, ktoré sú vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Pribylina a sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1784.

Vychádzajúc s podmienok prenájmu pozemkov zo strany Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Pribylina, zverejnených na webovej stránke, navrhujeme uzatvoriť nájomnú zmluvu na dobu 99 rokov za cenu nájmu 23,24 € za 1 m² na celé obdobie nájmu.

Predmetné pozemky žiadame prenajať za účelom výstavby predajne potravín, ktorá prispeje k rozvoju občianskej vybavenosti obce Pribylina a k zvýšeniu dostupnosti služieb pre jej obyvateľov. K žiadosti prikladáme aj návrh umiestnenia predajne.

Ďakujem za Váš čas a posúdenie našej žiadosti.

S úctou

Ing. Jakub Frackowiak
konateľ
0903 510 058
jfrackowiak@verex.sk

VEREX REALITY s.r.o.
Priemyselná 4606
031 01 Liptovský Mikuláš
IČ DPH: SK2020427926
IČO: 00614378